

SOLARIS

Mahmoud Abad
1401-1406



Prime Solution For a Quality Living

تهران، شهرک غرب، بلوار دادمان
خیابان حسن سیف، کوچه ۲۴، پلاک ۱۹
www.imensazeh.co
تلفن: ۰۲۱۵۹۳۶۸
Info@Imensazeh.co

IMEN SAZEH | Prime Residential Developer

SHARIFIHA



تهران - دروس
۱۳۸۹-۱۳۹۲

CEDRUS



تهران - سعادت آباد
۱۳۹۴-۱۳۹۷

GRANDO



تهران - زعفرانیه
۱۳۹۵-۱۳۹۸

LYRA



تهران - سعادت آباد
۱۴۰۱-۱۴۰۴

GALAXY



تهران - سعادت آباد
۱۴۰۱-۱۴۰۴

JUAN



مازندران - شیرود
۱۴۰۲-۱۴۰۵

شرکت ایمن سازه

- تأسیس در سال ۱۳۷۹ خورشیدی
- سرمایه‌گذار و سازنده پروژه‌های فاخر در صنعت ساختمان
- تعداد پروژه‌های ساخته شده : ۳۰۰ پروژه
- زیربنای پروژه‌های در حال ساخت : ۱۴۱,۰۰۰ مترمربع
- محدوده پروژه‌های نسل چهارم : مناطق ۱، ۲ تهران و شمال کشور

دیدگاه و رویکرد ایمن سازه

- شناسایی و ایده پردازی در جهت پروژه‌هایی با پتانسیل بالا
- نوآوری و ساختار شکنی در خلق آثار معماری طی همکاری با معماران تراز اول کشور
- ساخت پروژه‌های نسل چهارم بر پایه " بهره برداری و خدمات محور "



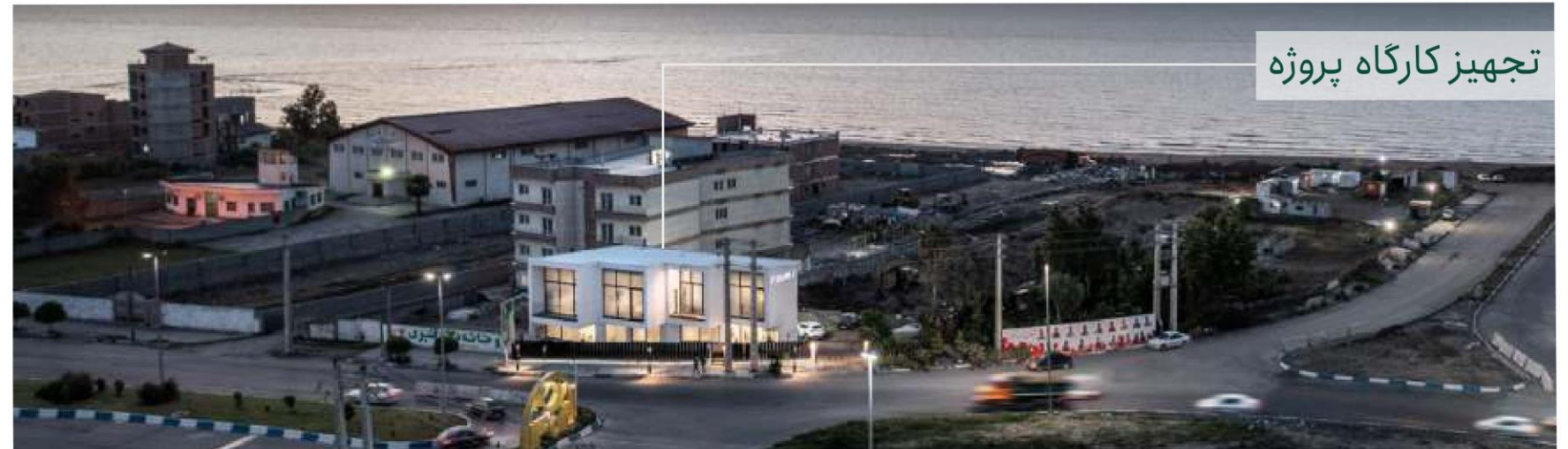


SOLARIS

ویلا برج ساحلی سولاریس

پروژه ویژه‌ای در شهر محمودآباد استان مازندران می باشد که بر پایه ی مفهوم **"ویلا در ارتفاع"** و **"خدمات محور"** طراحی شده تا تجربه ای خاص و شگفت انگیز از زندگی در ویلایی سرسبز در ارتفاع با چشم انداز خارق العاده از دریای خزر را برای ساکنینش فراهم نماید. مهم ترین ویژگی این ویلا برج ساحلی پاسخ دادن به تمامی نیازهای ساکنین، فراتر از انتظارات آنها است. رستوران گردی و شونا در ارتفاع ۱۲۰ متری تا خرید مایحتاج روزمره، بهره مندی از خدمات پزشکی و استفاده از امکانات کم نظیر تفریحی ورزشی همراه با خدمات هتلینگ حس خوش آیند و تکرار نشدنی ایجاد می نماید.

تجهیز کارگاه پروژه



مالک: نجاتعلی رضانی - مهندس علی تبار

سرمایه گذار: مهندس علی تبار

مدیر پیمان: شرکت ایمن سازه

طراحی : مهندسین مشاور زندیگان، مهندس محمدرضا نیکبخت



ویژگی های عمومی

محل پروژه: استان مازندران، محمود آباد

پلاک ساحلی

مساحت زمین: ۵۰۰۰ متر مربع

تعداد طبقات: ۳۳ طبقه

۱۶۴ واحد ویلایی و آپارتمان حیاط دار

۱۵۰۰۰ مترمربع فضای رفاهی، تفریحی و خدماتی





مشخصات عمومی واحد ها:

اولین طبقه ی مسکونی در تراز +۳ از سطح زمین
واحدهای مسکونی ۱۵۰ الی ۲۵۰ مترمربع
با حیاط هایی به مساحت ۲۰ الی ۶۰ مترمربع

واحدهای مسکونی ۳۰۰ الی ۴۰۰ متر مربع
با حیاط هایی به مساحت ۱۰۰ مترمربع

واحدهای ویلایی ۴۰۰ الی ۹۵۰ مترمربع
در طبقات فوقانی شامل حیاط سبز به مساحت
۱۵۰ الی ۳۰۰ مترمربع و استخر روباز



امکانات تفریحی، رفاهی

لابی مجلل

- به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع
- به ارتفاع ۱۱ متر با معماری داخلی جذاب و دید دریا
- لابی من و گارد امنیتی ۲۴ ساعته
- اتاق جلسات و بیزینس لانژ
- کافه نان و صبحانه خوری
- سالن اجتماعات چند منظوره
- مبلمان مجهز به سیستم صوتی و تصویری پیشرفته



پلازای سبز



به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع در تراز ۲۵ + از سطح زمین، مسیر پیاده روی و دوچرخه سواری به طول ۳۰۰ متر، کافی شاپ، برکه، سینمای روباز، فضای ورزش صبحگاهی و بازی کودکان.

GREEN PLAZA





مشاعات تفریحی و آبی در تراز +۱۳۰ از سطح زمین

- دو سالن ورزشی حرفه ای مجهز با به روزترین دستگاه های ورزشی
- دو مجموعه آبی شامل: استخر، سونا، جکوزی، اسپا، حمام سنتی برای استفاده همزمان آقایان و بانوان
- یک مجموعه تفریحی آبی برای استفاده خصوصی
- رستوران بین المللی مجهز به آشپزخانه صنعتی
- سالن بیلارد و سالن بازی مجهز به بار و تراس
- باشگاه تفریحات ساحلی و دریایی شامل قایق، جت اسکی، موتور چهار چرخ و دوچرخه سواری
- مسیر دسترسی به جاده سلامتی ساحلی
- کتابخانه
- سالن کارائوکه
- سینما
- سالن رقص، یوگا و پیلاتس
- سالن بازی کودکان
- پارک بازی و نگه داری حیوانات خانگی
- اتاق پزشکی و کمک های اولیه
- فضای ویژه سالمندان و معلولین
- سالن آرایش اختصاصی مردانه و زنانه
- کسارواش
- خشکشویی مرکزی
- سیستم امنیتی هوشمند
- محل ورود هلی کوپتر در بام (هلی پد)
- خدمات کامل خانه داری و نظافت منزل
- سه طبقه پارکینگ روی لابی با چشم انداز دریا و بهره گیری از هوای آزاد و فضای سبز
- ۸ لاین آسانسور هوشمند اروپایی با دید ساحل و دریا



MARIA

T A M L I K

موقعیت پروژه

Project

Location

📍 Mahmudabad

مشاور شما

Sales

consultant

☎ 0912 305 4171

دفتر فروش

Sales

Office

📍 Tehran

Unit 12 ✧ 4th Floor ✧ Taban Office Building ✧ No. 2
Malki Soodmand Alley ✧ East Anahita Alley
Alborz Alley ✧ Mirdamad

☎ 021 - 22 22 94 00