

MODERN RESIDENCE

HACHIROUD, MAZANDARAN





Alireza Javanmard Architect

بیوگرافی:

علیرضا جوانمرد، معمار خلاق و بنیان‌گذار «استودیو معماری زیما»، متولد 1360 در تهران است. او در سال 1384 موفق به اخذ مدرک کارشناسی معماری از دانشگاه شهید بهشتی شد و در سال 1388 استودیوی معماری خود را تأسیس کرد. در کارنامه او طراحی پروژه‌های متنوعی در زمینه‌های مسکونی، اداری، تجاری، ویلایی و فرهنگی دیده می‌شود. از جمله مهم‌ترین پروژه‌های او می‌توان به مجتمع مسکونی حافظ (22270 مترمربع، الهیه)، مجتمع اداری لئو (35000 مترمربع، بلوار آفریقا)، پارادیس پارک 4 (12500 مترمربع، زعفرانیه)، ویلای هزاردشت (7000 مترمربع، دماوند) و ساختمان مسکونی اقدسیه (4314 مترمربع، اقدسیه) اشاره کرد. آثار او به تلفیقی هوشمندانه از زیبایی‌شناسی معاصر و عملکردگرایی معماری شناخته می‌شوند.

PARADISE PARK RESIDENCE



HAFEZ RESIDENCE



AGHDASIEH RESIDENCE



Jaber Ansari

Builder

بیوگرافی:

گروه ساختمانی جابر انصاری به همراه یک تیم بسیار با تجربه و با بیش از چهار دهه تجربه و پیشینه کاری موفق است و تعهد ساخت و تحویل پروژه های ماندگار در رزومه ایشان فراوان است که در حال حاضر ساخت مجتمع مسکونی آیس پالاس در منطقه زیبای دربندسر و مجتمع مسکونی مدرن رزیدنس در نوار ساحلی شهر زیبای چالوس را آغاز کرده است.

التزام به اصول و قوانین جاری در طراحی اصیل و مدرن ساختمان سازی، نظم و قانونمندی در کلیه مراحل اجرا، رضایتمندی مشتری، رعایت اصول قراردادی، اجرای کار با استفاده از بهترین مصالح از اصول اولیه اجرای این پروژه است.

RIMO RESIDENCE



ICE PALACE



برج ساحلی مدرن رزیدنس هچیرود

پروژه مجلل مدرن رزیدنس، همان‌طور که از معماری چشم‌نواز آن پیداست، در قالب دو بلوک برج‌باغ مدرن و کاملاً جداگانه طراحی شده است. این معماری خاص نه تنها حریم خصوصی بالایی را برای ساکنین به ارمغان می‌آورد، بلکه امکان بهره‌مندی از نور طبیعی و چشم‌اندازهای ۳۶۰ درجه را فراهم کرده است..

ویژگی‌های عمومی برج مسکونی مدرن رزیدنس

- ساختار سازه: ۱۰ طبقه مسکونی روی همکف + ۲ طبقه منفی (پارکینگ و مشاعات)
- تعداد کل واحدها: ۶۸ واحد مسکونی
- وضعیت پروژه: در حال ساخت (فرصتی طلایی برای سرمایه‌گذاری)
- سرمایه‌گذار و سازنده: گروه ساختمانی جابر انصاری
- آرشیفتکت: مهندس علیرضا جوانمرد





مشخصات عمومی برج ساحلی مدرن رزیدنس

یکی از بی نظیرترین ویژگی‌های مدرن رزیدنس، قرارگیری آن در پلاک اول دریا و برخورداری از دید همزمان دریا و جنگل است. طراحی هوشمندانه پلان‌ها در این دو بلوک به گونه‌ای است که شما مرزهای طبیعت را در خانه خود احساس خواهید کرد.

تنوع واحدهای مسکونی در این پروژه به شرح زیر است:

- واحدهای ۱۴۰ متری: دارای دو اتاق خواب (هر دو مستر) - فضایی دلباز با نورگیری عالی، مناسب برای آرامش خانواده
- واحدهای ۲۰۰ متری: دارای سه اتاق خواب (همگی مستر) - اوج وسعت و شکوه، با تراس‌های وسیع رو به چشم‌اندازهای طبیعی برای چیدمان و لذت بردن از هوای آزاد



مشخصات عمومی برج ساحلی مدرن رزیدنس

موقعیت مکانی: پلاک اول دریا در منطقه آینده‌دار و رو به رشد-حد فاصل چالوس و نمک آبرود (هچیرود)

مشاعات:

- لابی
- سالن کنفرانس
- سالن اجتماعات
- سینما
- روف گاردن
- سالن بلیارد
- سالن اسکواش
- سالن ورزشی
- سالن بازی کودکان
- استخر و جکوزی













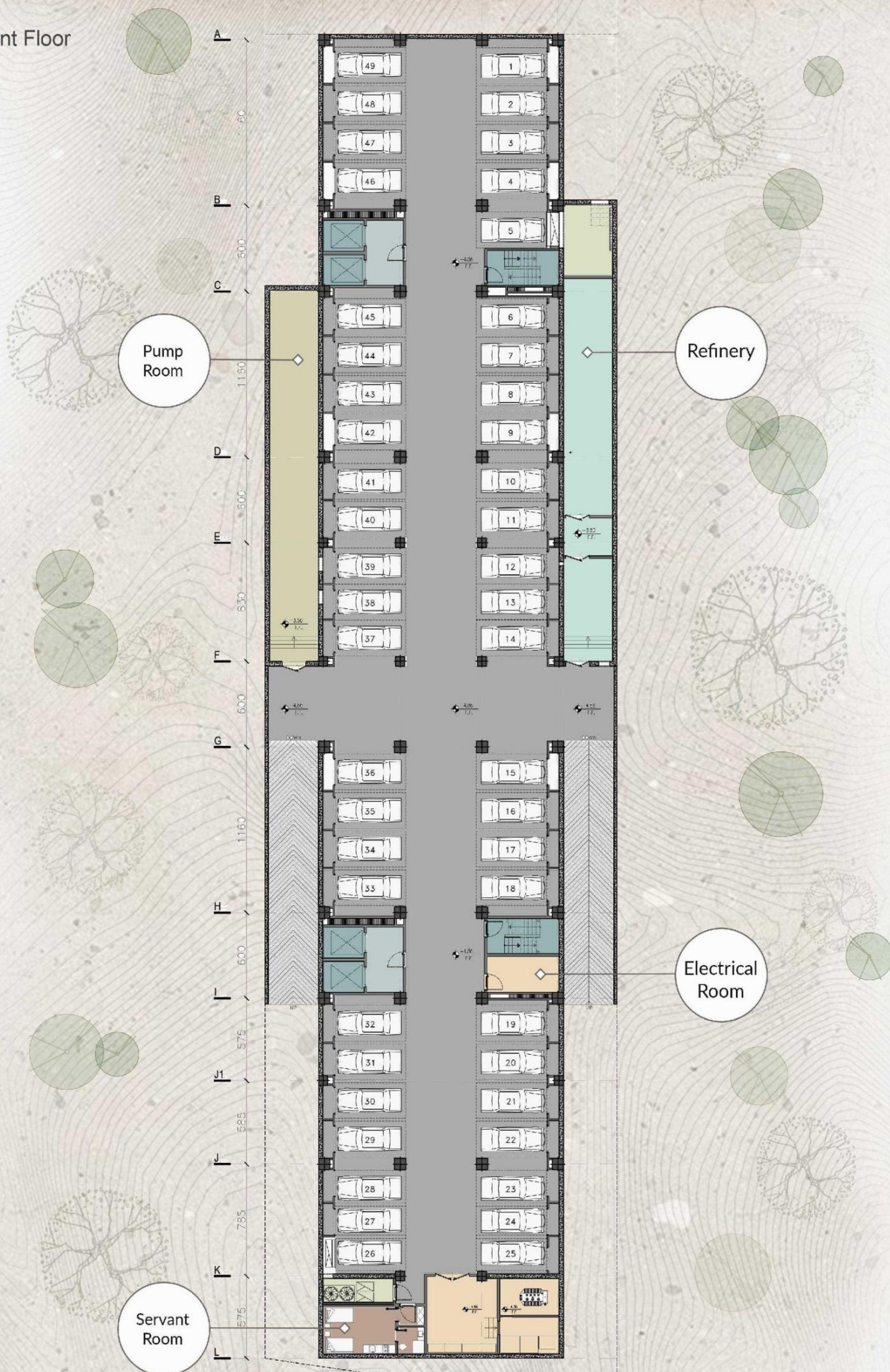




2nd Basement Floor



1 2 3 4
7.5 540 580 540 7.5

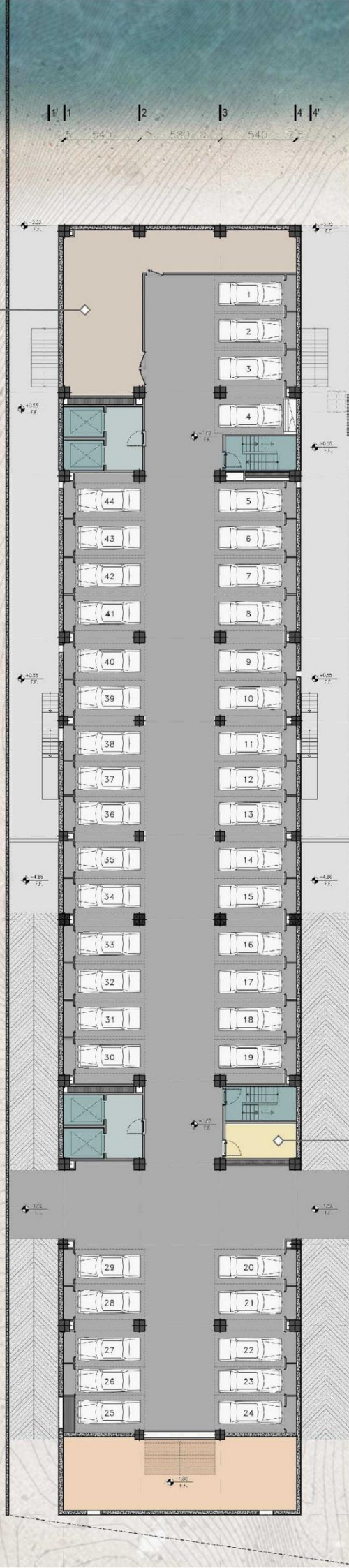


1st Basement Floor

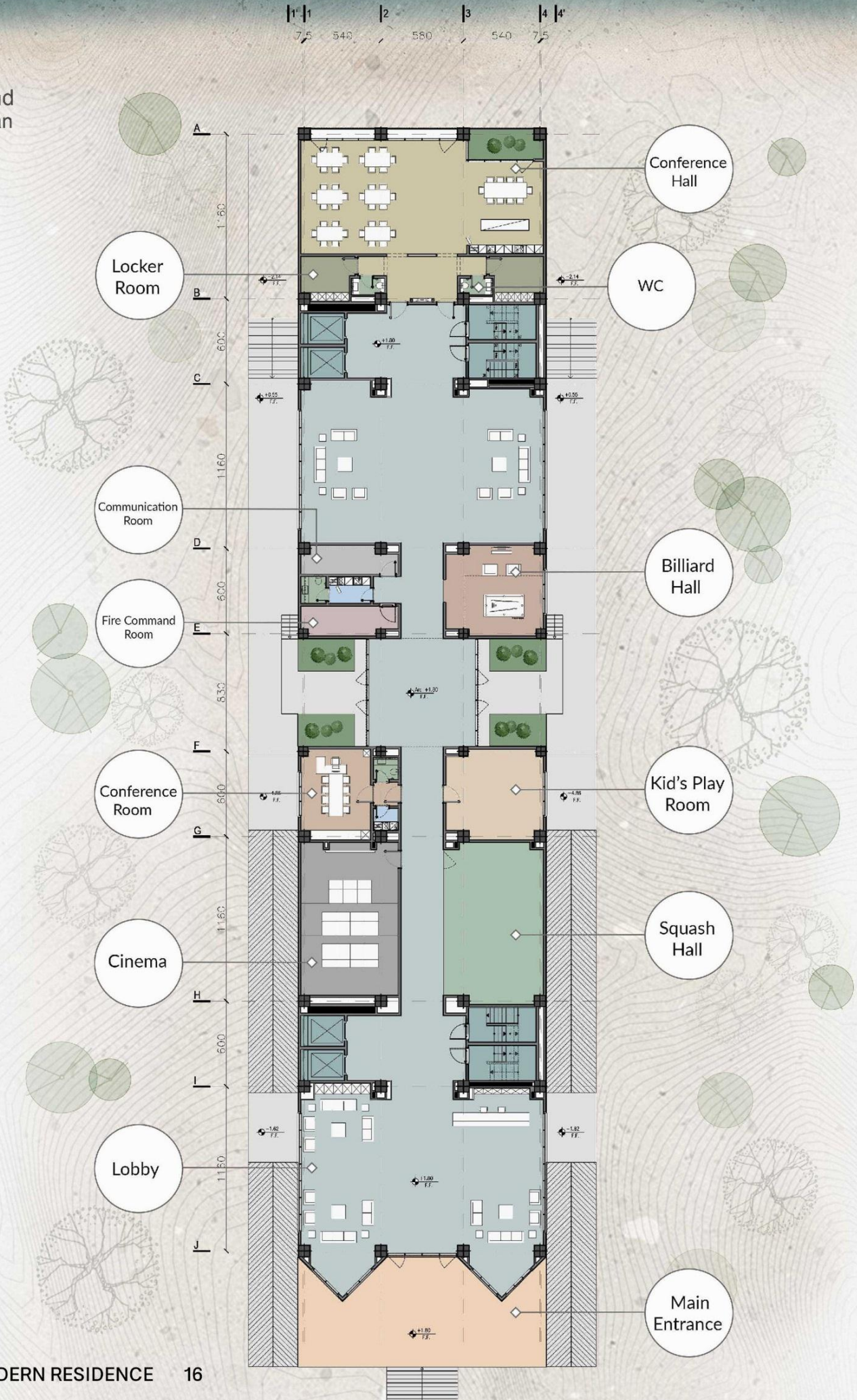


Mechanical Room

Electrical Room

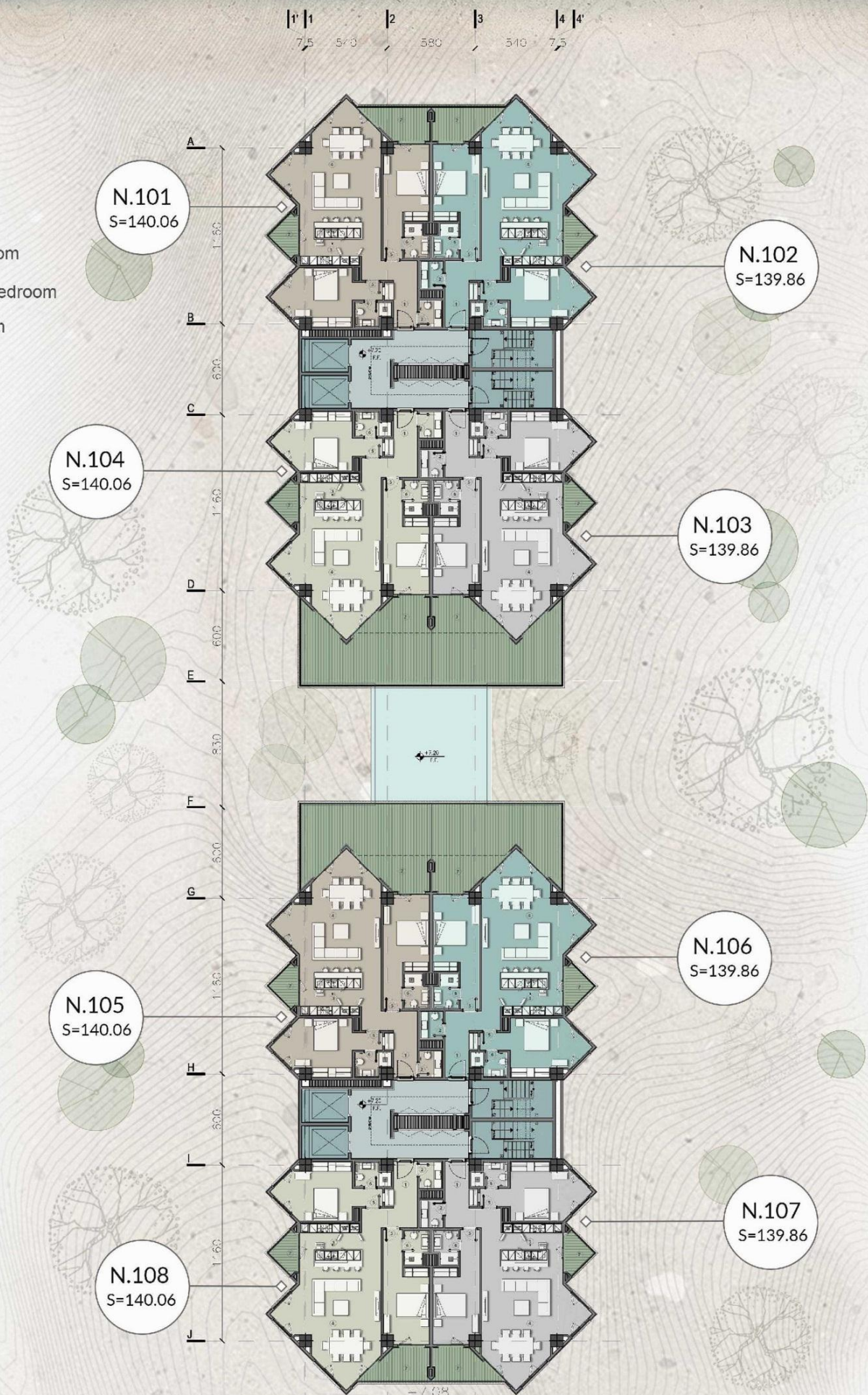


Ground Floor plan



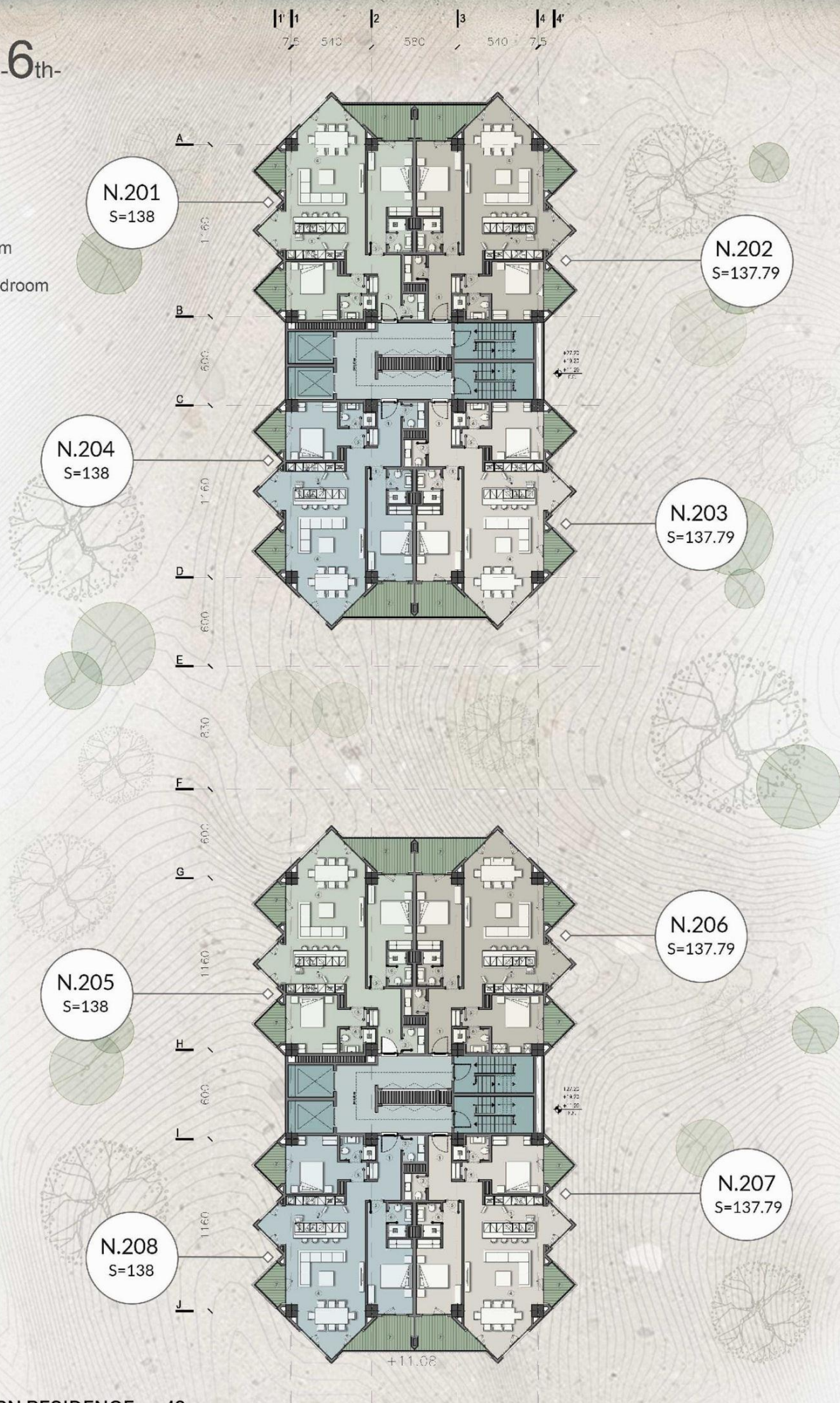
1st

- ① Entrance
- ② WC
- ③ Kitchen
- ④ Living room
- ⑤ Master bedroom
- ⑥ Bathroom
- ⑦ Terrace



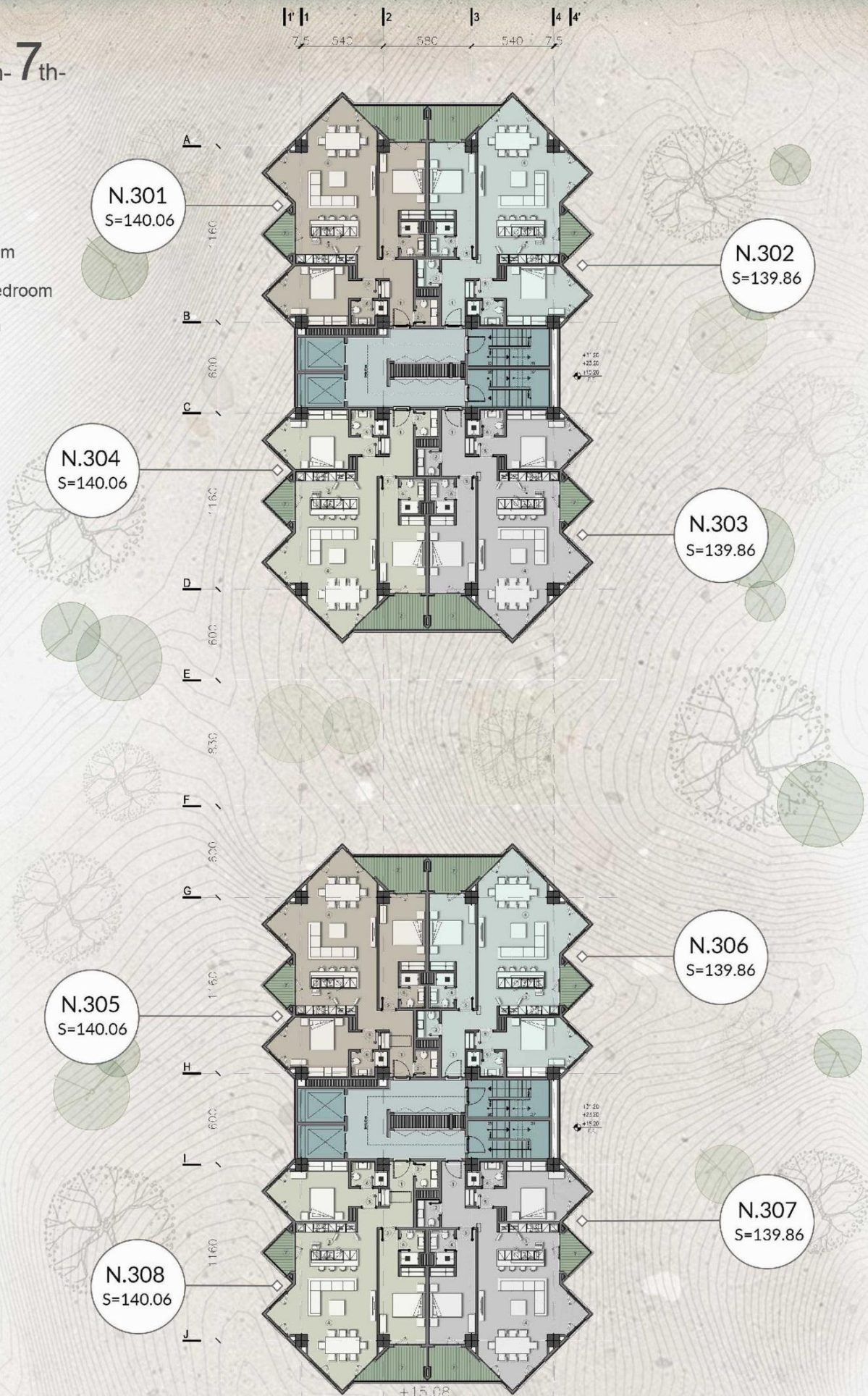
2nd-4th-6th- Floor plan

- ① Entrance
- ② WC
- ③ Kitchen
- ④ Living room
- ⑤ Master bedroom
- ⑥ Bathroom
- ⑦ Terrace



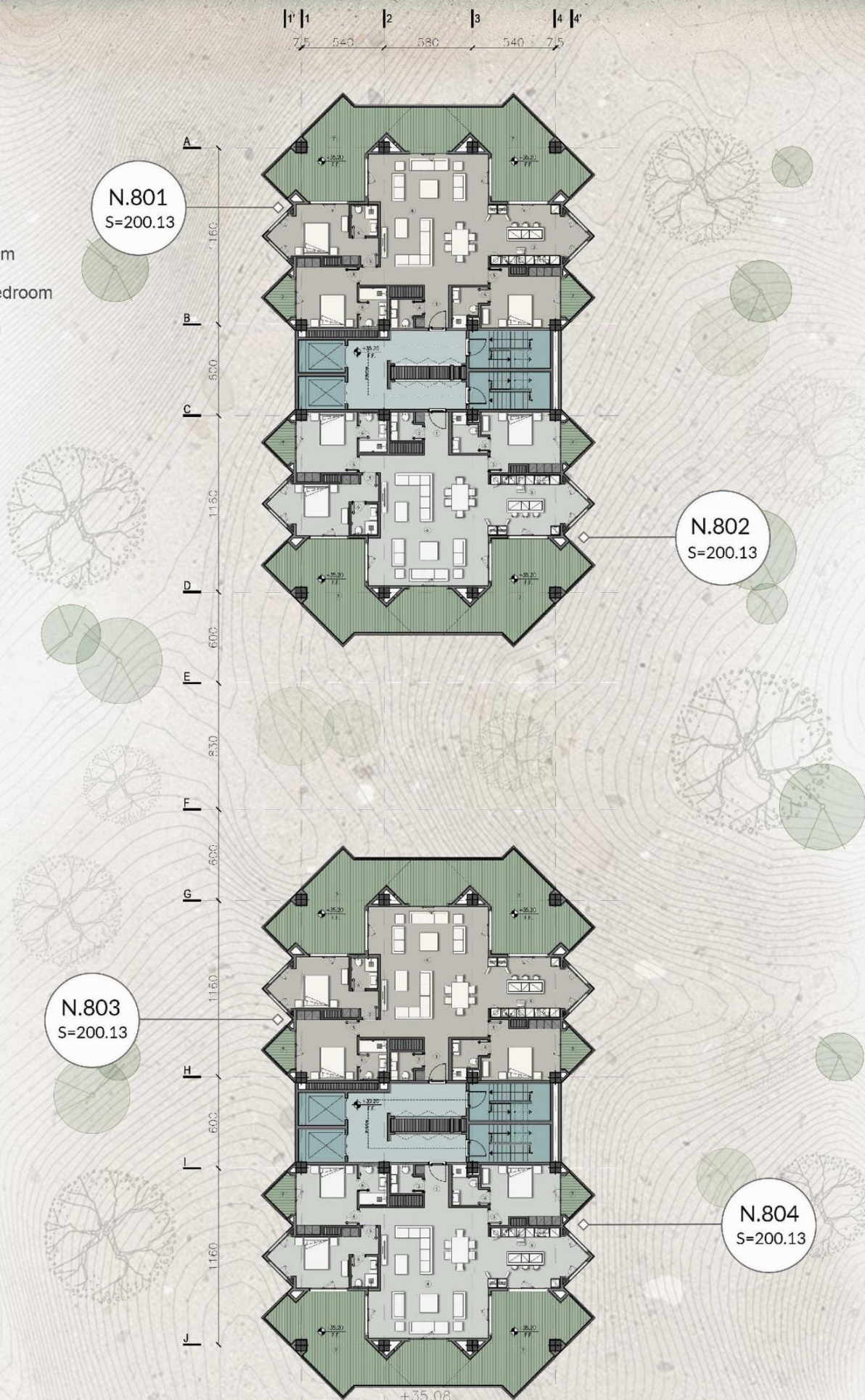
3rd-5th-7th- Floor plan

- ① Entrance
- ② WC
- ③ Kitchen
- ④ Living room
- ⑤ Master bedroom
- ⑥ Bathroom
- ⑦ Terrace



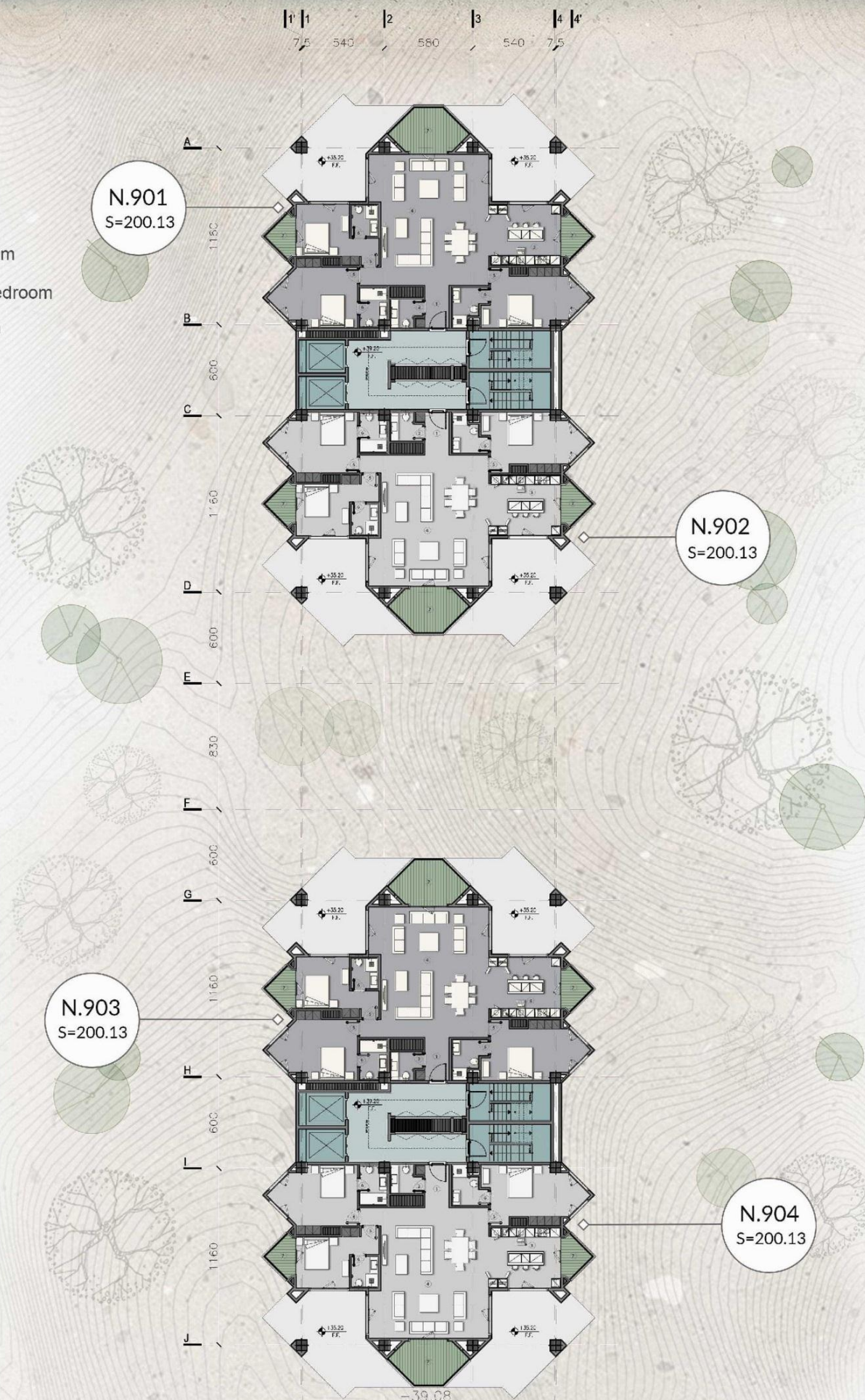
8th Floor plan

- ① Entrance
- ② WC
- ③ Kitchen
- ④ Living room
- ⑤ Master bedroom
- ⑥ Bathroom
- ⑦ Terrace



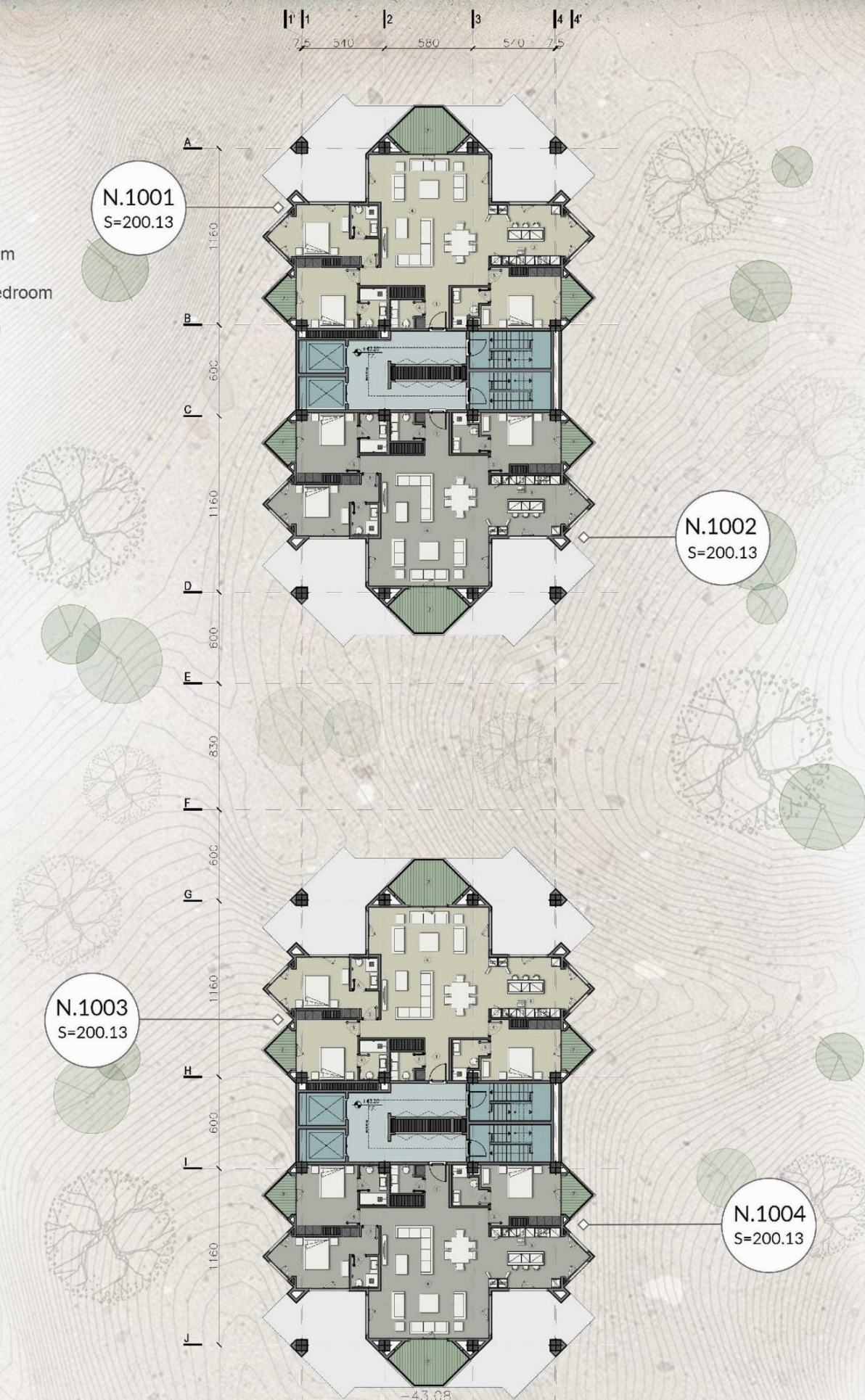
9th Floor plan

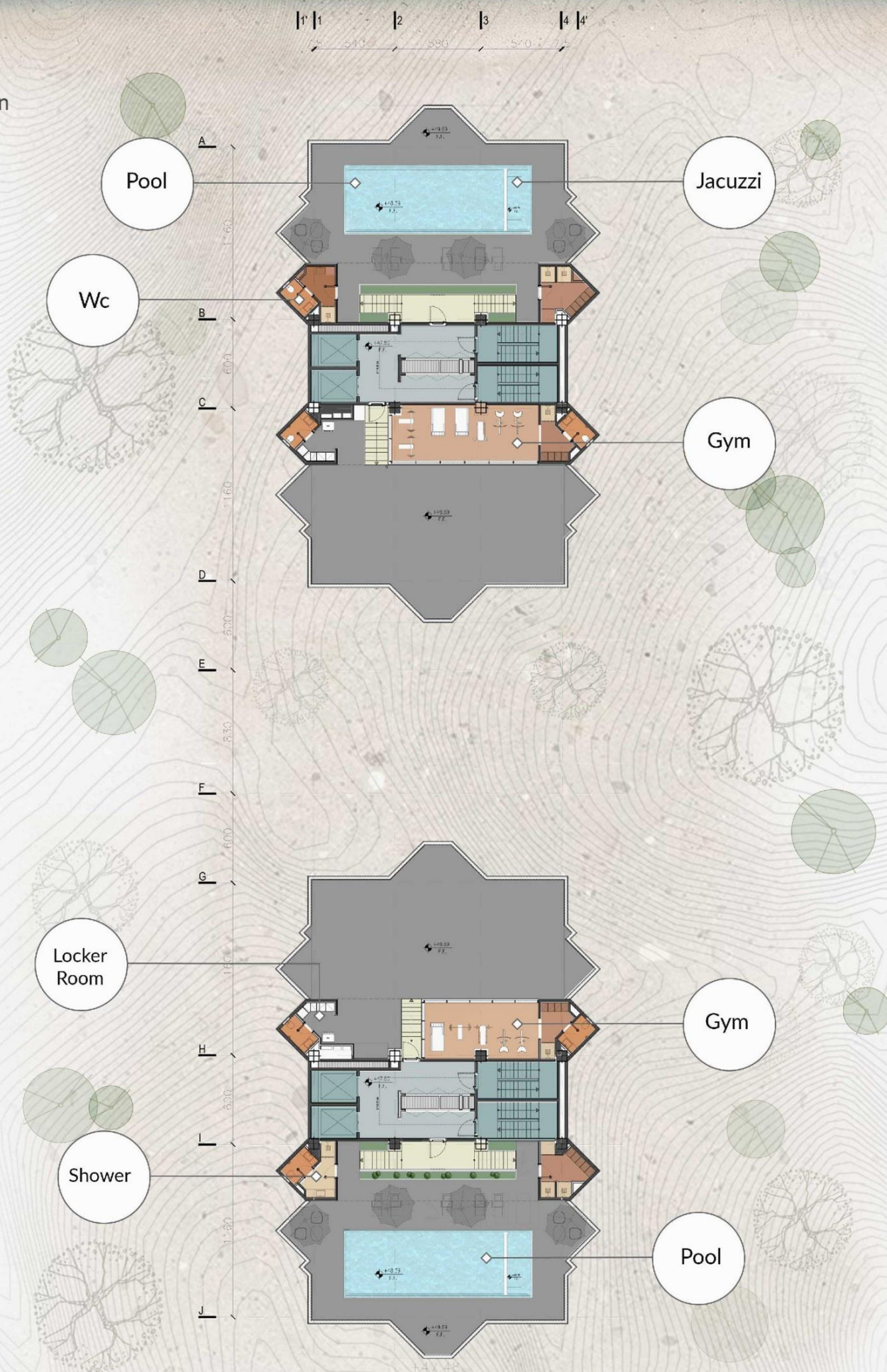
- ① Entrance
- ② WC
- ③ Kitchen
- ④ Living room
- ⑤ Master bedroom
- ⑥ Bathroom
- ⑦ Terrace



10th Floor plan

- ① Entrance
- ② WC
- ③ Kitchen
- ④ Living room
- ⑤ Master bedroom
- ⑥ Bathroom
- ⑦ Terrace





MARIA TAMLIK

موقعیت پروژه

Project

Location

• **Mazandaran**

Between Chalus and NamakAbrud (Hachirud)

مشاور شما

Sales

consultant

☎ **0912 305 4171**

دفتر فروش

Sales

Office

• **Tehran**

Unit 12 ✧ 4th Floor ✧ Taban Office Building ✧ No. 2
Malki Soodmand Alley ✧ East Anahita Alley
Alborz Alley ✧ Mirdamad

☎ **021 - 22 22 9400**

📷 mariatamlik

🌐 mariatamlik.ir